

AGENT DE MAINTENANCE DU BÂTIMENT

Placé sous l'autorité hiérarchique de la Direction des Collèges.
Placé sous l'autorité fonctionnelle du Chef d'établissement, assisté du Gestionnaire.

Numéro de poste : PT_00203

Fiche métier : Agent de maintenance du bâtiment

Direction : des Collèges

Service : Accompagnement des agents des collèges

Unité : Collège de la Haute Meurthe

Localisation : FRAIZE

Groupe de fonction : C2

Filière : Technique

Cadre d'emplois : Adjoint technique territorial des établissements d'enseignement / Adjoint technique

Grades possibles :

Minimum : Adjoint technique territorial des établissements d'enseignement / Adjoint technique

Maximum : Adjoint technique territorial principal de 1ère classe des établissements d'enseignement / Adjoint technique principal 1ère classe

NBI : OUI NON

MISSION

- Maintenir en état de fonctionnement les bâtiments, les installations et les équipements.
- Assurer l'entretien courant du collège.
- S'impliquer dans la politique de sécurité du collège.
- Veiller à la maîtrise de l'énergie, des déchets.

ACTIVITES

- Diagnostiquer des pannes, dépanner dans des délais courts et assurer l'entretien préventif des installations, des équipements, ainsi que la remise en état des locaux et des surfaces non bâties.
 - Réaliser des travaux de réhabilitation intérieure (petites réparations, électricité dans le cadre des habilitations détenues, serrurerie, peinture, plomberie...), à l'exclusion de toute opération sur les réseaux de gaz.
 - Nettoyer, entretenir et ranger les mobiliers et les équipements.
 - Organiser son travail et prévoir les besoins en matériel et matériaux.
 - Assurer le nettoyage de son chantier et entretenir le matériel confié.
 - Gérer les stocks (pièces détachées, matériels et matériaux).
 - Prendre en charge le suivi des classeurs de sécurité (registre de sécurité).
 - Respecter les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur.
 - Proposer une méthodologie de travail.
 - Identifier les dysfonctionnements, les dégradations et les signaler aux responsables.
 - Assurer un rôle de sensibilisation au respect de la propreté.
 - Réaliser des travaux d'aménagements extérieurs et entretenir les espaces verts (tonte, taille, débroussaillage...), effectuer le déneigement.
 - Coordonner les travaux sur des chantiers complexes.
 - Assurer le nettoyage des salles de classe et des cours extérieures, faire la plonge.
 - Participer au service de restauration (service des repas, plonge, nettoyage du matériel et de la salle de restauration).
 - Réaliser des activités de magasinage (gestion des stocks de produits d'entretien et de matériels, ...).
 - Recevoir, renseigner et orienter les personnels et usagers de l'établissement, le public y accédant.
 - Contrôler l'accès et la sécurité des locaux.
 - Assurer la transmission des messages oraux et des documents écrits.
 - Réceptionner les marchandises et paquets, les acheminer vers les services concernés.
 - Assurer l'ouverture et la fermeture des accès aux bâtiments, effectuer des tours de garde pendant le week-end et les congés, intervenir sur l'alarme intrusion en cas de déclenchement.
 - Assurer des tâches de manutention.
- Pallier l'absence ponctuelle d'un agent.

DIPLOMES/QUALIFICATIONS SOUHAITES

- **Titre :** peintre du bâtiment, maçon, menuisier, plaquiste, électricien, plombier- chauffagiste, métiers du bâtiment
- **Niveau :** CAP/ BEP

**LEGENDE DES NIVEAUX DE
COMPETENCES**

1 : Niveau de base du domaine

⇒ connaître

**2 : Niveau de
professionnalisme**

⇒ comprendre, être opérationnel

**3 : Niveau de maîtrise ou
d'expertise**

⇒ pratiquer, diagnostiquer,
proposer des actions...

**4 : Niveau d'analyse ou de
stratégie**

⇒ faire évoluer, enseigner, gérer
des situations complexes

COMPETENCES REQUISES		NIVEAUX			
SAVOIR		1	2	3	4
•	Connaissances des instances, circuits et processus de décision	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Connaissances de l'organisation et du fonctionnement d'un établissement scolaire	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Connaissances des règles d'hygiène générale, des normes de sécurité en vigueur et de la réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Connaissances des principes de la communication écrite et orale	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Connaissances des produits, matériels, techniques de nettoyage et type de surface à traiter	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SAVOIR FAIRE		1	2	3	4
•	Informers les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Savoir lire un plan	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Entretien des locaux, des surfaces et nettoyer de la vaisselle	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Communiquer et rendre compte à la hiérarchie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
•	Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
SAVOIR ETRE					
•	Autonomie				
•	Esprit d'équipe				
•	Rigueur				
•	Sens de l'organisation				
•	Disponibilité				
•	Discrétion				
•	Diplomatie				
•	Sens des initiatives et de la méthode				

CONDITIONS DE TRAVAIL

TEMPS DE TRAVAIL

- **Quotité : 100%**
- **Disponibilité horaire importante :** OUI NON
- **Modalités particulières de temps de travail**
 Astreintes Horaires décalées Travail le week end Travail de nuit

CARACTERISTIQUES RELATIONNELLES

- Travail seul Travail en équipe Travail au contact du public

DEPLACEMENTS

- **Déplacements :** Occasionnel Intermittent Fréquent Permanent
- **Permis de conduire :** A B C D EB EC ED

AUTORISATIONS – HABILITATIONS

OUI NON

Si oui, lesquelles : autorisations

- Microtracteur tondeuse Tondeuse 4x4 « Reform » Balayeuse aspiratrice Tracteur faucheur
 Engin de chargement < 4,5 T Engin de chargement > 4,5 T Mini-Pelle jusqu'à 6T Tractopelle
 Cylindre à conducteur porté < 2,5T Compacteur > 2,5 T Chariot élévateur de chantier,
 Engins de viabilité hivernale Grue auxiliaire de levage Chariot élévateur, nacelle

Habilitations : électricien Non électricien

EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE

OUI NON

Si oui, lesquels :



- Lunettes de protection Casque protections masque de soudure gants Vêtements masques harnais
 chaussures

Autre :

EXIGENCES LIEES AU POSTE

Respect des consignes de sécurité, des formations techniques obligatoires et des normes qualité

CHARGE DU RECRUTEMENT DRH

PERSONNE A CONTACTER POUR
INFORMATION COMPLEMENTAIRE

DATE LIMITE DE DEPOT DE
CANDIDATURE

Nom : **Sophie CONRAUD**

☎ : 03.29.30.34.90

✉ : emploi@vosges.fr

Nom : **Régine FRICOT**

☎ : 03.29.38.52.52

✉ : rfricot@vosges.fr

23 février 2023