

**Pôle Développement
du Territoire**

**AGENT TECHNIQUE DU BATIMENT
SECTEUR « NORD-EST »**

Numéro de poste :

PARC/44

Fiche métier : Agent de maintenance du bâtiment

Direction : des Routes et du Patrimoine

Service : Immobilier

Localisation : Sainte-Marguerite

Filière : Technique

Catégorie : C

Cadre d'emplois : Adjoint Technique Territorial / Agent de Maîtrise Territorial

Grades possibles :

- **Minimal :** Adjoint Technique
- **Maximal :** Agent de maîtrise principal

NBI : OUI NON

MISSION

- Maintenir en état de fonctionnement et assurer l'entretien courant des bâtiments départementaux, installations et équipements de son secteur géographique

ACTIVITES

- **Activités principales :**
 - Réaliser des travaux de réhabilitation intérieure (petites réparations, électricité dans le cadre des habilitations détenues, serrurerie, peinture, plomberie...) à l'exclusion de toute opération sur les réseaux de gaz ou sur des matériaux contenant de l'amiante.
 - Diagnostiquer des pannes, dépanner dans des délais courts et assurer l'entretien préventif des installations, ainsi que la remise en état des locaux et des surfaces non bâties.
 - Organiser son travail et prévoir les besoins en matériel et matériaux.
 - Assurer le nettoyage de son chantier et entretenir le matériel confié
 - Gérer les stocks (pièces détachées, matériels et matériaux)
 - Prendre en charge le suivi des classeurs de sécurité (registre de sécurité)
 - Respecter les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur
 - Identifier les dysfonctionnements, les dégradations et les signaler à son gestionnaire immobilier
 - Rendre compte de son activité auprès du gestionnaire immobilier
- **Activités spécifiques :**
 - Travail en équipe sur des bâtiments hors secteur géographique
 - Intervention dans des collèges en soutien aux agents de maintenance de l'établissement
 - Effectuer le déneigement des sites
 - Contrôler l'accès et la sécurité des locaux
 - Assurer l'ouverture et la fermeture des accès aux bâtiments, intervenir sur l'alarme intrusion en cas de déclenchement.

DIPLOMES/QUALIFICATIONS NECESSAIRES

- **Titre :** Peintre en bâtiment, maçon, menuisier, plaquiste, électricien, plombier-chauffagiste, métiers du bâtiment.
- **Niveau :** CAP/BEP

	COMPETENCES REQUISES	NIVEAUX				
	SAVOIR	1	2	3	4	
<p>Légende des niveaux de compétences</p> <p>1 : Niveau de base du domaine ⇒ connaître</p> <p>2 : Niveau de professionnalisme ⇒ comprendre, être opérationnel</p> <p>3 : Niveau de maîtrise ou d'expertise ⇒ pratiquer, diagnostiquer, proposer des actions...</p> <p>4 : Niveau d'analyse ou de stratégie ⇒ faire évoluer, enseigner, gérer des situations complexes</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Connaissances des instances, circuits et processus de décision • Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments • Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux • Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public) • Connaissances des principes de la communication écrite et orale • Connaitre la signalisation 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Connaissances des instances, circuits et processus de décision • Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments • Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux • Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public) • Connaissances des principes de la communication écrite et orale • Connaitre la signalisation 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Connaissances des instances, circuits et processus de décision • Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments • Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux • Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public) • Connaissances des principes de la communication écrite et orale • Connaitre la signalisation 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Connaissances des instances, circuits et processus de décision • Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments • Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux • Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public) • Connaissances des principes de la communication écrite et orale • Connaitre la signalisation 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Connaissances des instances, circuits et processus de décision • Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments • Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux • Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public) • Connaissances des principes de la communication écrite et orale • Connaitre la signalisation 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Connaissances des instances, circuits et processus de décision • Connaissances des techniques générales d'entretien des bâtiments • Connaissances spécifiques liées à la sécurité dans l'emploi de l'énergie et au respect des normes et de sécurité dans la réalisation des travaux • Connaissances des règles d'hygiène générale, les normes de sécurité en vigueur et réglementation ERP (Etablissement Recevant du Public) • Connaissances des principes de la communication écrite et orale • Connaitre la signalisation 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	SAVOIR FAIRE		1	2	3	4
	<ul style="list-style-type: none"> • Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix • Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels • Savoir lire un plan • Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment • Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable • Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif • Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques • Communiquer et rendre compte à la hiérarchie • Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix • Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels • Savoir lire un plan • Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment • Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable • Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif • Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques • Communiquer et rendre compte à la hiérarchie • Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix • Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels • Savoir lire un plan • Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment • Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable • Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif • Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques • Communiquer et rendre compte à la hiérarchie • Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur 	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix • Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels • Savoir lire un plan • Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment • Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable • Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif • Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques • Communiquer et rendre compte à la hiérarchie • Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix • Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels • Savoir lire un plan • Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment • Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable • Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif • Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques • Communiquer et rendre compte à la hiérarchie • Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	<ul style="list-style-type: none"> • Informer les différents responsables des contraintes techniques inhérentes à certains choix • Appliquer les normes et techniques de mise en œuvre des matériaux et matériels • Savoir lire un plan • Détecter les dysfonctionnements dans un bâtiment • Diagnostiquer la limite au-delà de laquelle l'appel à un spécialiste est indispensable • Prendre l'initiative d'une intervention de maintenance courante à titre préventif ou curatif • Entretien et effectuer les opérations de maintenance des bâtiments dans le respect des normes techniques, maîtriser les gestes techniques • Communiquer et rendre compte à la hiérarchie • Appliquer et faire appliquer les règles d'hygiène et de sécurité en vigueur 	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	SAVOIR ÊTRE					
	<ul style="list-style-type: none"> • Autonome • Rigoureux, organisé • Disponible • Méthodique • Polyvalent • Discret 					

CONDITIONS DE TRAVAIL

TEMPS DE TRAVAIL

- **Quotité : 100 %**

- **Disponibilité horaire importante :** OUI NON

- **Modalités particulières de temps de travail**

Astreintes Horaires décalés Travail le week end Travail de nuit

CARACTERISTIQUES RELATIONNELLES

Travail seul Travail en équipe Travail au contact du public

DEPLACEMENTS

- **Déplacements :** Occasionnel Intermittent Fréquent Permanent

- **Permis de conduire :** A B C D EB EC ED

AUTORISATIONS - HABILITATIONS

OUI NON

Si oui, lesquelles : autorisations

Microtracteur tondeuse Tondeuse 4x4 « Reform » Balayeuse aspiratrice Tracteur faucheur
 Engin de chargement < 4,5 T Engin de chargement > 4,5 T Mini-Pelle jusqu'à 6T, Tractopelle,
 Cylindre à conducteur porté < 2,5T, Compacteur > 2,5 T, Chariot élévateur de chantier,
 Engins de viabilité hivernale, Grue auxiliaire de levage, Chariot élévateur, nacelle

Habilitations : électricien Non électricien

EQUIPEMENTS DE PROTECTION INDIVIDUELLE

OUI NON

Si oui, lesquels :



lunettes
de protection



casque



protections



masque
de soudure



gants



Vêtements



masques



harnais



chaussures,

EXIGENCES LIEES AU POSTE

Respect des consignes de sécurité, des formations techniques obligatoires et des normes qualité

RESPONSABLE PARCOURS PROFESSIONNELS DRH

Nom : Antoine ROTH

☎ : 03.29.38.52.49

✉ : emploi@vosges.fr

PERSONNE A CONTACTER POUR INFORMATION COMPLEMENTAIRE

Nom : Mathias HUMBLLOT

☎ : 03.29.29.86.74

✉ : mhumblot@vosges.fr

DATE LIMITE DE DEPOT DE CANDIDATURE

07 Mai 2019