

ZONE D'ACTIVITÉS INDUSTRIELLE,
ARTISANALE ET TERTIAIRE

ZONE D'ACTIVITÉS PLAINE DE SOCOURT CHARMES



CHOISIR CHARMES,
c'est bénéficier de :

- > **Rayonnement idéal** dans le Grand-Est dans la continuité du sillon mosellan (Epinal-Nancy-Metz-Luxembourg)
- > **Situation à mi-chemin** entre les centres urbains de Nancy et d'Epinal
- > **Modularité des parcelles** pour répondre à votre cahier des charges
- > **Avantages de l'agglomération Nancéienne** sans s'exposer aux contraintes urbaines

CHIFFRES-CLÉS

7,5ha

Surface
totale

7,5ha

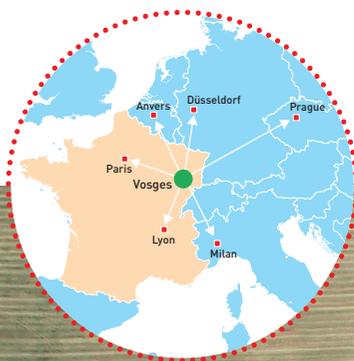
Surface
disponible

3€

Prix
de vente
indicatif
(HT/m²)

SITUATION ET ACCÈS

-  Située entre Epinal et Nancy, sur l'axe Luxembourg-Zurich
-  Accès direct à la 2x2 voies RN57 (axe Nancy-Besançon)
-  À 30 min des gares TGV d'Epinal (à 2h20 de Paris) et de Nancy (à 1h30 de Paris)
-  À 50 min de l'aéroport régional Metz-Nancy et à 1h40 de l'aéroport international Luxembourg-Findel



ZONE D'ACTIVITÉS INDUSTRIELLE, ARTISANALE ET TERTIAIRE

ZONE D'ACTIVITÉS PLAINES DE SOCOURT **CHARMES**



CONTACTEZ-NOUS

CONSEIL DÉPARTEMENTAL DES VOSGES
 Direction de l'Attractivité des Territoires

8 rue de la Préfecture
 F-88088 Epinal Cedex 09
 Tél. : +33 (0)3 29 29 88 88
www.economie.vosges.fr

Responsable cellule économie
 Lydie Durand
ldurand@vosges.fr



LA VIE EN
VOSGES
 Le Département